Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów nr 58/2025 z dnia 27 czerwca 2025 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą**

**Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Wschód Sp. z o.o.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p.** | **Opis**  **nieruchomości** | **Wartość rynkowa nieruchomości netto** | **Uwagi** |
| 1. | Moroczyn | 249  250  251  252 | 0,21  0,21  0,21  0,21 | KW ZA1H/00050750/8  KW ZA1H/00050748/1  KW ZA1H/00050749/8  KW ZA1H/00050751/5  Oznaczone w ewidencji gruntów - grunty orne RI | Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej | Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Działki w kształcie prostokąta. Dojazd do działek drogą gruntową utwardzoną. | **227 560,00** | **Do ceny doliczony zostanie podatek**  **Vat 23%** |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski do Wójta Gminy Hrubieszów w terminie nie później niż do dnia** **12.08.2025 r.**

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni licząc **od dnia 01.07.2025 r. do dnia 21.07.2025 r.** a informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w podanej w wykazie miejscowości oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając