Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów

 Nr 74/2024 z dnia 16.08.2024 r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie/ obręb** | **Nr działki** | **Powierz****chnia działek****(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie****z m.p.z.p i sposób zagospodarowania** | **Opis****nieruchomości** | **Sposób****zagospodarowania****i okres umowy** | **Terminy wnoszenia opłat** | **Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego****(zł brutto)** |
| 1. | Gródek | 286 | 0,61 | KW ZA1H/00059013/3Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV, ŁVI | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 610,00 |
| 2. | Gródek | 339 | 0,42 | KW ZA1H/00059013/3Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne   | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 420,00 |
| 3. | Husynne | 1 | 1,39 | KW ZA1H/00058709/2Grunty orne – RI, RII | RP- tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 1400,00 |
| 4. | Husynne | 23242526 | 0,150,150,150,15 | Brak KWGrunty orne RI | RP - tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 660,00  |
| 5. | Kobło | 29 | 3,19 | Brak KWŁąki trwałe – ŁIII,Grunty orne – RII,Rowy W | RP – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 3200,00 |
| 6. | Kobło | 153 | 0,25 | Brak KWOznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁV, grunty orne – RIIrowy - W | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 250,00 |
| 7. | Kosmów | 131 | 0,15 | KW ZA1H/00058656/5Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIII, nieużytki – N | RP – Tereny produkcji rolnej Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 150,00 |
| 8. | Kosmów | 265 | 0,07 | KW ZA1H/00058656/5Oznaczona w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe – PsIV,  | RP – Tereny produkcji rolnej Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 70,00 |
| 9. | Kosmów Kolonia | 89 | 0,67 | KW ZA1H/00075360/8Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV, nieużytki – N | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 340,00 |
| 10. | Kułakowice Drugie | 279 | 1,45 | Brak KWGrunty rolne zabudowane Br-RII,Łąki trwałe – ŁIVGrunty orne – RII, RIIIaSady S-RII | RP – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 1500,00 |
| 11. | Moroczyn | 324 | 1,23 | KW ZA1H/00071004/7Łąki trwałe - ŁIII, ŁIVGrunty orne - RIIIa, RIIIb | RZ- tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 1230,00 |
| 12. | Moroczyn | 276 | 0,95 | KW ZA1H/00071004/7Oznaczona w ewidencji gruntów jako nieużytki -N  | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 480,00 |
| 13. | Moroczyn | 288 | 0,33 | KW ZA1H/00071004/7Oznaczona w ewidencji gruntów jako nieużytki -N | W – Wody otwarte (stawy i zbiorniki wodne)Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 170,00 |
| 14. | Stefankowice | 5259/253 5455 5657 6364 65 | 0,260,230,09 0,090,09 0,090,09 0,090,09 0,09 | KW ZA1H/00058660/6Grunty orne – RI, RIIBrak KWGrunty orne – RI, RII | RP – tereny produkcji rolnej.MU – tereny zabudowy mieszkaniowej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 1450,00 |
| 15. | Stefankowice Kolonia | 211 | 1,37 ha | Brak KWPastwiska trwałe –PsIVGrunty orne – RIVa, RIVb | RZd – tereny zielone.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 1000,00rocznie |
| 16. | StefankowiceKolonia | 242/2 | 0,60 | Brak KWGrunty rolne zabudowane Br - RIIIaGrunty orne - RIIIa | MU – tereny zabudowy mieszkaniowej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 700,00 |
| 17. | StefankowiceKolonia | 414/4 | 0,68 | KW ZA1H/00075244/9Grunty orne - RIVb, RV | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 680,00 |
| 18. | Stefankowice Kolonia | 498 | 0,88 ha | Brak KWŁąki trwałe – ŁIVGrunty orne – RV | RZd – tereny zielone.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa- 3 lata | 15- maja15- września | 440,00rocznie |
| 19. | Stefankowice Kolonia | 501 | 0,70 ha | Brak KWGrunty orne – RV | RZd – tereny zielone.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa- 3 lata | 15- maja15- września | 350,00rocznie |
| 20. | Stefankowice Kolonia | 667 | 0,79 ha | Brak KWGrunty orne – RIIIb, RIVa | RP – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa- 3 lata | 15- maja15- września | 850,00rocznie |
| 21. | Stefankowice Kolonia | 1081 | 0,36 ha | Brak KWLas – LsIIIGrunty orne – RIVa | RZd – tereny zielone.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa- 3 lata | 15- maja15- września | 450,00rocznie |
| 22. | Świerszczów | 55/2(część) | 0,30 | KW ZA1H/00015843/0Grunty orne – RII, RIIIa | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 300,00 |
| 23. | Ubrodowice | 268 | 0,22 | KW ZA1H/00075242/5 Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV, rowy - W | RZ – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze | Grunty rolne  | Dzierżawado 3 lat | 15- maja15- września | 220,00 |

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz****chnia działek****(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie****z m.p.z.p i sposób zagospodarowania** | **Opis****nieruchomości** | **Sposób****zagospodarowania****i okres umowy** | **Terminy wnoszenia opłat** | **Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego****(zł brutto)** | **Uwagi** |
| 1. | Mieniany | 162 | 1,89 | Brak KW Grunty orne – RII | RP – tereny produkcji rolnej.Na cele rolnicze  | Grunty rolne | Dzierżawa do 3 lat  | 15- maja15- września | 1900,00 | Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej |

Czynsz dzierżawny nie będzie podlegać aktualizacji.

Dzierżawca opłaca podatek w/g deklaracji podatkowej.

Niniejszy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) wywieszono na okres 21 dni od **20.08.2024 r. do 09.09.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w wymienionych w ogłoszeniu miejscowościach a informację o jego wywieszeniu zamieszczono w prasie lokalnej.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Hrubieszów, pok. nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy.

 Wójt Gminy Hrubieszów

 /-/ Tomasz Zając