Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów

Nr 86/2024 z dnia 16.09.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L. p.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)/** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p** | **Opis**  **nieruchomości** | **Powierzchnia**  **najmu** | **Sposób i termin**  **zagospodarowania** | **Termin wnoszenia opłat** | **Stawka netto miesięcznego czynszu najmu + podatek VAT** | **Uwagi** |
| 1. | Wołajowice | 133 | 0,16 | KW ZA1H/00018835/2  Br-RI – grunty rolne zabudowane  ŁIII – łąki trwałe | UH - tereny usług handlu | Działka zabudowana budynkiem sklepu | Część działki o pow. 0,05 ha wraz z budynkiem o pow. 86 m2 | Najem na czas oznaczony – do 3 lat | Miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca | 162,60 |  |

**Stawka czynsz najmu będzie podlegać corocznej waloryzacji na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszonego przez Prezesa GUS, co nie wymaga aneksu do umowy**.

Niniejszy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) wywieszono na okres 21 dni od 17.09.2024 r. do 07.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w wymienionej w ogłoszeniu miejscowości a informację o jego wywieszeniu zamieszczono w prasie lokalnej.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając