Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów nr 12/2023 z dnia 16.01.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p.** | **Opis**  **nieruchomości** | **Cena nieruchomości netto** | **Uwagi** |
| 1 | Stefankowice | 999/3 | 0,0436 | KW ZA1H/00050446/4  Oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane – Br -RI | Teren oznaczony symbolem UR,S,KS – tereny produkcyjno-techniczne. | Nieruchomość gruntowa utwardzona, własność Skarbu Państwa, użytkownik wieczysty Gmina Hrubieszów, zabudowana budynkiem wagowym o pow. 78 m² -własność Gminy Hrubieszów. Położona przy drodze powiatowej.  Działka w kształcie prostokąta. | **14 000,00 w tym wartość budynku 11 700,00** | Do ceny doliczony zostanie podatek Vat 23%. |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski do Wójta Gminy Hrubieszów w terminie nie później niż do dnia** **28.02.2023 r.**

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni licząc **od dnia 17.01.2023 r. do dnia 06.02.2023 r.** a informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w podanych w wykazie miejscowościach oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając