Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów

nr 75/2021 z dnia 24.09.2021 r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p i sposób zagospodarowania** | **Opis**  **nieruchomości** | **Sposób**  **zagospodarowania**  **i okres umowy** | **Terminy wnoszenia opłat** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** | **Uwagi** |
| 1 | Ślipcze | 195 | 0,27 ha | Brak KW  grunty orne RI | RZ – tereny produkcji rolnej  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 270,00  rocznie |  |
| 2 | Ślipcze | 65  (część) | 2,00 ha | Brak KW  grunty orne RI | MU – tereny zabudowy mieszkaniowej  oraz tereny usług publicznych – UO  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 2000,00 rocznie |  |
| 3 | Ślipcze | 118/1  (część) | 0,15 | KW ZA1H/00026196/9 Grunty rolne zabudowane Br-RI,  Grunty orne - RI | RP – tereny produkcji rolnej  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 150,00  rocznie |  |
| 4 | Świerszczów | 55/2  (część) | 0,30 | KW ZA1H/00015843/0  Grunty orne – RII, RIIIa | RZ – tereny produkcji rolnej  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 300,00  rocznie |  |
| 5 | Ubrodowice | 924 | 1,66 | Brak KW  Łąki trwałe – ŁIII, ŁIV, Rowy – W | RZ – tereny produkcji rolnej  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 800,00  rocznie |  |
| 6 | Stefankowice Kolonia | 211 | 1,37 ha | Brak KW  Pastwiska trwałe –PsIV  Grunty orne – RIVa, RIVb | RZd – tereny zielone  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  do 3 lat | 15- maj  15- wrzesień | 1000,00  rocznie |  |
| 7 | Stefankowice Kolonia | 498 | 0,88 ha | Brak KW  Łąki trwałe – ŁIV  Grunty orne – RV | RZd – tereny zielone  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  - 3 lata | 15 - maj  15 - wrzesień | 440,00  rocznie |  |
| 8 | Stefankowice Kolonia | 501 | 0,70 ha | Brak KW  Grunty orne – RV | RZd – tereny zielone  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  - 3 lata | 15 - maj  15 - wrzesień | 350,00  rocznie |  |
| 9 | Stefankowice Kolonia | 667 | 0,79 ha | Brak KW  Grunty orne – RIIIb, RIVa | RP – tereny produkcji rolnej  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  - 3 lata | 15- maj  15 - wrzesień | 850,00  rocznie |  |
| 10 | Stefankowice Kolonia | 1081 | 0,36 ha | Brak KW  Las – LsIII  Grunty orne – RIVa | RZd – tereny zielone  Na cele rolnicze | Grunty rolne | Dzierżawa  - 3 lata | 15 - maj  15 - wrzesień | 450,00  rocznie |  |
| 11 | Teptiuków | 30 | 0,34 | Brak KW  pastwiska trwałe PsIII  grunty orne RI | UI - tereny innych usług publicznych Plac pod paczkomat - 9 m² wraz z niezbędna drogą dojścia | Działka zabudowana budynkiem remizy | Dzierżawa  do 3 lat | Miesięcznie do 15 – każdego miesiąca | 450,00 + podatek Vat | Czynsz dzierżawy, obejmujący opłaty z tytułu energii elektrycznej, może ulec zmianie  w przypadku zmiany stawek ceny energii elektrycznej. |

Dzierżawca opłaca podatek w/g deklaracji podatkowej.

Niniejszy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) wywieszono na okres 21 dni od 28.09.2021 r. do 18.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w wymienionej w ogłoszeniu miejscowości a informację o jego wywieszeniu zamieszczono w prasie lokalnej.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Hrubieszów, pok. nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając