Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów nr 101/2024 z dnia 15 listopada 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz****chnia działek****(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie** **z m.p.z.p.** | **Opis****nieruchomości** | **Cena nieruchomości netto**  | **Uwagi** |
| 1. | Gródek | 286 | 0,61 | KW ZA1H/00059013/3Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV, ŁVI | Tereny produkcji rolnej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka w kształcie długiego prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową.  | **6 830,00** |  |
| 2. | Gródek | 339 | 0,42 | KW ZA1H/00059013/3Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIV | Tereny produkcji rolnej | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Działka ma kształt długiego prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową.  | **4 800,00** |  |
| 3. | Moroczyn | 276 | 0,95 | KW ZA1H/00071004/7Oznaczona w ewidencji gruntów jako nieużytki - N  | Tereny produkcji rolnej. | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Działka w kształcie trapezu. Dojazd do działki drogą gruntową. | **4 800,00** |  |
| 4. | Moroczyn | 288 | 0,33 | KW ZA1H/00071004/7Oznaczona w ewidencji gruntów jako nieużytki - N | Tereny zielone i wody otwarte  | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Działka w kształcie trapezu. Dojazd do działki drogą gruntową. | **1 860,00** |  |
| 5. | Ubrodowice | 952 | 1,11 | KW ZA1H/00084455/7Oznaczona w ewidencji gruntów jako łąki trwałe – ŁIII, ŁIV, rowy - W | Tereny produkcji rolnej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka w kształcie prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową. | **14 680,00** |  |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą składać wnioski do Wójta Gminy Hrubieszów w terminie nie później niż do dnia** **31.12.2024 r.**

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni licząc **od dnia 19.11.2024 r. do dnia 09.12.2024 r.** a informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w podanych w wykazie miejscowościach oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

 /-/ Tomasz Zając