Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów nr 95/2023 z dnia 13.10.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p.** | **Opis**  **nieruchomości** | **Cena nieruchomości netto** | **Uwagi** |
| 1 | Janki | 223 | 0,16 | KW ZA1H/00070149/8 Oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne -RIIIa | Teren oznaczony symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowej. | Nieruchomość niezabudowana, położona przy drodze gminnej.  Działka w kształcie trapezu. | **16 980,00** | Do ceny doliczony zostanie podatek Vat 23%. |
| 2 | Janki | 224 | 0,37 | KW ZA1H/00070149/8 Oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane Br- RII, RIIIa, grunty orne – RII, RIIIa | Teren oznaczony symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowej. | Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. 57 m², murowaną stodołą o pow. 128,80 m² oraz drewnianym budynkiem gospodarczym o pow. 31,60 m ²,  Działka w kształcie prostokąta, położona przy drodze gminnej. | **61 500,00** | Do ceny doliczony zostanie podatek Vat 23%. |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski do Wójta Gminy Hrubieszów w terminie nie później niż do dnia** **28.11.2023 r.**

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni licząc **od dnia 17.10.2023 r. do dnia 06.11.2023 r.** a informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w podanej w wykazie miejscowości oraz na stronie internetowej [www.gminahrubieszow.pl](http://www.gminahrubieszow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając