Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Hrubieszów nr 68/2021 z dnia 03.09.2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierz**  **chnia działek**  **(ha)** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **zgodnie**  **z m.p.z.p.** | **Opis**  **nieruchomości** | **Cena nieruchomości netto** | **Uwagi** |
| 1 | Dąbrowa | 139 | 0,64 | KW ZA1H/00075257/3 Oznaczona w ewidencji gruntów jako  grunty orne – RII, RIIIb. | Teren oznaczony symbolem RP, RZ – tereny produkcji rolnej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze utwardzonej.  Działka w kształcie prostokąta. | 34 430,00 |  |
| 2 | Kosmów Kolonia | 89 | 0,67 | KW ZA1H/00075360/8  Oznaczona w ewidencji gruntów jako  łąki trwałe – ŁIV  nieużytki – N | Teren oznaczony symbolem RZ – tereny produkcji rolnej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze gruntowej.  Działka w kształcie prostokąta. | 3 990,00 |  |
| 3 | Kułakowice Trzecie | 141/2 | 1,44 | KW ZA1H/00044577/6  Oznaczona w ewidencji gruntów jako  grunty orne – RIIIa, RIVa, RIVb. | Teren oznaczony symbolem RP – tereny produkcji rolnej z dojazdem przez tereny zabudowy mieszkaniowej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, z wąskim dojazdem do drogi utwardzonej.  Działka w kształcie prostokąta. | 64 550,00 |  |
| 4 | Moroczyn | 244 | 1,47 | KW ZA1H/00071004/7  Oznaczona w ewidencji gruntów jako  łąki trwałe – ŁV, ŁVI,  pastwiska trwałe – PsIV,  grunty orne – RIIIa, RIIIb | Teren oznaczony symbolem RP, RZ – tereny  produkcji rolnej | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.  Działka ma kształt prostokąta nieregularnego.  Dojazd do działki dobry, drogą gruntową.  Działka w części uprawiana rolniczo. | 26 120,00 |  |
| 5 | Kosmów | 95/2 | 0,2096 | KW ZA1H/00058656/5  Oznaczona w ewidencji gruntów jako  grunty orne – RI, RII,  grunty pod rowami – W-RII. | Teren oznaczony symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, położona przy drodze gruntowej.  Działka w kształcie prostokąta.  Działka obecnie uprawiana rolniczo. | 23 620,00 | Do ceny doliczony zostanie podatek Vat 23%. |
| 6 | Wolica | 67 | 0,10 | KW ZA1H/00075256/6  Oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane – Br- ŁIII  łąki trwałe – ŁIII,  grunty orne – RII | Teren oznaczony symbolem MU -tereny zabudowy mieszkaniowej. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka w kształcie prostokąta. Dojazd do działki dobry, drogą utwardzoną. Działka posiada możliwość uzbrojenia w media t.j. przyłącze energetyczne i wodociągowe.  Działka obecnie uprawiana rolniczo. | 17 620,00 | Do ceny doliczony zostanie podatek Vat  23%. |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski do Wójta Gminy Hrubieszów w terminie nie później niż do dnia** **19.10.2021 r.**

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni licząc **od dnia 07.09.2021 r. do dnia 28.09.2021 r.** a informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w podanych w wykazie miejscowościach oraz na stronie internetowej [www.hrubieszow-gmina.pl](http://www.hrubieszow-gmina.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu 84 696 26 81 wew. 22 w godzinach pracy urzędu.

Wójt Gminy Hrubieszów

/-/ Tomasz Zając