

- 6,0 m – na terenie zabudowy
- 5,0–5,5 m – poza terenem zabudowy
- b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających
- 15,0 m – w przekroju szlakuwym,
- 12,0 m – w przekroju ulicznym,
- c) dostępność nieograniczona.

§49. Drogi gminne układu uzupełniającego – (Gu) klasy technicznej D

1) ustala się następujące parametry techniczne dróg:

- a) szerokość jezdni
- 5,0–5,5 m – na terenie zabudowy,
- 4,5–5,0 m – poza terenem zabudowy,
- b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających
- 15,0 m – w przekroju szlakuwym,
- 10,0 m – w przekroju ulicznym,
- c) dostępność nieograniczona.

2) ustala się minimalne odległości linii zabudowy dla dróg gminnych klasy L i D, liczone od krawędzi jezdni:

- budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
  - a) 15,0 m dla budynków jednokondygnacyjnych
  - b) 20,0 m dla budynków wielokondygnacyjnych,
  - c) 80,0 m dla budynków wymagających szczególnej ochrony.
- obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
  - d) 6,0 m na terenie zabudowy,
  - e) 15,0 m poza obszarem zabudowanym.

§50. Tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej (KS).

- 1) Ustala się dla terenów parkingów powyżej 10 stanowisk dla samochodów osobowych i ciężarowych zagospodarowanie łącznie z zielenią izolacyjną zimozieloną.
- 2) Realizacja nowych obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§51. Komunikacja kolejowa

- 1) Utrzymuje się tereny kolejowego przejścia granicznego Hrubieszów – Łudin/Izow oznaczone na rysunku planu symbolem KK – PG.
- 2) Dla linii kolejowych zlokalizowanych w obszarze gminy, tj.:
  - b) nr 65 Sławków Płd. – Hrubieszów – granica państwa (Linia Hutnicza Szerokotorowa),
  - c) nr 72 Zawada – Hrubieszów (normalnotorowa),
  - d) Strzyżów – Werbkowice (wąskotorowa nieczynna),
  - e) Dziekanów – Matcze (wąskotorowa nieczynna)
- 3) Ustala się następujące zasady lokalizacji obiektów:
  - budynki mieszkalne oraz użyteczności publicznej powinny znajdować się, zależnie od ich przeznaczenia, w takiej odległości od obszarów (linii) kolejowych, by natężenie hałasu i wibracji nie przekraczało dopuszczalnych norm, określonych w przepisach wykonawczych do ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska,
  - pozostałe budynki i budowle wolno sytuować minimum 10 m od granicy obszaru kolejowego, lecz nie bliżej niż 20 m od osi skrajnego toru. Większe odległości dla niektórych budowli mogą wynikać z odrębnych przepisów.
- 3) Na gruntach położonych w sąsiedztwie linii kolejowych drzewa lub krzewy mogą być sytuowane w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego, z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m.
- 4) Elementy ochrony akustycznej, drzewa i krzewy, budynki i budowle w sąsiedztwie przejazdów i przejść powinny być usytuowane w odległości zapewniającej odpowiednie warunki widoczności przejazdów i przejść, określone w odrębnych przepisach.

*[Signature]*

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Jan Piroszowski  
mgr bud. do projektowania  
inżynieria budowlana bez ograniczeń  
dotyczy: komunikacji kolejowej  
Lp. 0276/PW/OK/05

2017-05-18

Z up. Wojta Gminy  
Inwestycji, Planowania, Spraw  
Lokalnych i Gospodarczych  
Zugmiew Kowalczyk