

Spis zawartości projektu

Strona tytułowa

Spis zawartości opracowania

Dokumenty formalno prawne:

Opis techniczny

Część rysunkowa

P-1 Projekt zagospodarowania działki;

skala: 1:500

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

MATERIAŁY WYJŚCIOWE:

- Umowa z inwestorem;
- Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500 ,
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- Wytyczne dostawcy urządzeń;
- Wizja lokalna .

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gródku. Projektowany budynek parterowy, nie podpiwniczony, ze strychem nie użytkowym z dachem dwuspadowym . Przeznaczenie obiektu do spotkań kulturalno-rozrywkowych społeczności wsi. Zaprojektowany w technologii tradycyjnej, o prostej bryle, na rzucie litery „L”.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Działka jest zabudowana – budynek świetlicy wiejskiej i infrastruktura towarzysząca (wjazd z drogi gminnej , utwardzenia terenu, przyłącze wodociągowe i hydrant zewnętrzny, przyłącze energetyczne). Ukształtowanie terenu – płaskie. Od strony zachodniej działka przylega do drogi gminnej.

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA:

- przyłącze kanalizacyjne (wg oddzielnego opracowania) do projektowanego zbiornika ścieków na sąsiedniej działce;
-

DROGI I DOJAZDY:

Dojazd do posesji przez istniejące wjazdy na działkę z drogi gminnej. Utwardzenie terenu na działce istniejące.

Projektuje się uzupełnienie utwardzeń - chodników przy planowanym budynku. Utwardzenie z drobnowymiarowych elementów betonowych, prefabrykowanych, na podsypce piaskowo-cementowej 5cm i podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr.15cm.

ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE:

Projektowane obiekty nie oddziałuje na środowisko naturalne. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Opracował:

mgr inż. arch. Szymon Radomski

inż. Jan Pirogowicz

Sprawdził:

mgr inż. arch. Magdalena Jarosz
