

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

MATERIAŁY WYJŚCIOWE:

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.
- Ustalenia z inwestorem.
- Obowiązujące normy i przepisy prawne.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest odtworzenie elementów ścieżki, która została wyznaczona i oznakowana przed kilkunastu laty na terenie miejscowości Gródek, Czumów i Teptiuków. W ramach projektu ma zostać wykonanych i ustawionych w terenie 7 nowych tablic informacyjnych zwieńczonych daszkiem drewnianym (pięć na działkach w Gródku: 55, 197,227, 252, 615 oraz dwie w Czumowie: 96). Przy tablicach zostały ustawione ławki i kosze na śmieci, elementy zaprojektowano połączone w jedną całość. Na przebiegu ścieżki, głównie w pasach dróg (działki w Gródku nr 10, 2, 194, 252, 615, w Czumowie nr 96, 137 oraz w Teptiukowie nr 257), zostaną ustawione słupki ze znakami wskazującymi obydwa kierunki poruszania się po ścieżce. Wielkość tablic , miejsce i sposób ich ustawienia nie stanowi dominanty terenowej i nie przysłania obiektów zabytkowych. Planuje się zamontowanie stojaków na rowery, na placu istniejącego punktu widokowego na „Królewski Kąt (działka nr 426/2) w Gródku. Przeznaczenie obiektu turystyka i rekreacja. Obiekt zaprojektowany w technologii drewnianej .

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach niezabudowanych, użytkowanych jako drogi wewnętrzne, gminne, pas nadgraniczny, nieużytki. Przebiega po istniejącej ścieżce wyznaczona i oznakowana przed kilkunastu laty. Teren nie jest uzbrojony w media.

DROGI I DOJAZDY:

Dojazd do ścieżki od drogi powiatowej w Czumowie i od drogi gminnej w Gródku i Teptiukowie. Nie projektuje się utwardzeń na działce. Ścieżki o nawierzchni gruntowej.

ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE:

Projektowany obiekt nie oddziałuje na środowisko naturalne. Nie koliduje z istniejącym zadrzewieniem działki.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

Na podstawie :

- ustawa – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. z późniejszymi zmianami,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; Dz.U.2002 Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami,
- obwieszczenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie; Dz.U. Nr 132, poz.887 z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr62, poz.627 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działkach o numerze ewidencji geodezyjnej: Gródek - 2, 10, 55, 194, 197, 227, 252, 426/2, 615, Czumów - 96, 137

Teptiuków - 257, objętych opracowaniem, na której został zaprojektowany.

Opracował:

architektura - mgr inż. arch. Szymon Radomski

konstrukcja - inż. Jan Pirogowicz
